



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālrunis: 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

02.12.2021.

Nr.380

Par nekustamo īpašumu „Aizstrauti” un „Pie Purmaļiem”, Inešu pagastā, piekritību pašvaldībai

Ziņo D.Slaidiņa, Vecpiebalgas apvienības pārvaldes galvenā nekustamā īpašuma speciāliste

Vecpiebalgas novada dome 2009.gada 16.decembrī pieņēmusi lēmumu Nr.8 (Protokols nr.19) par zemes vienību „Pie Purmaļiem”, kadastra apzīmējums 4254 002 0368, platība 2.5 ha un „Pagasta zeme”, kadastra apzīmējums 4254 006 0058, platība 13.8 ha, Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, piekritību pašvaldībai, pamatojoties uz LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 2.daļas 2.punktu, kas nosaka, ka Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, kas vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā paredzēta pašvaldību funkciju īstenošanai. Lēmumā minēta pašvaldības funkcija- iedzīvotāju sociālo jautājumu risināšana- maznodrošināto un sociāli mazaizsargāto iedzīvotāju nodrošināšana ar kurināmo.

Zemes vienībai “Pagasta zeme”, kadastra apzīmējums 4254 006 0058, ar Vecpiebalgas novada domes 2010.gada 26.maija lēmumu Nr. 6 (Protokols Nr.9) apstiprināts nosaukums „Aizstrauti”, Inešu pagasts, Vecpiebalgas novads.

2020.gada 1.decembrī noteiktas zemes vienības “Aizstrauti” robežas un 2021.gada 27.septembrī noteiktas zemes vienības “Pie Purmaļiem” robežas, zemes vienības uzmērītas. Nekustamie īpašumi “Aizstrauti” un “Pie Purmaļiem” nav savienoti ar koplietošanas ceļu un ir atzīstami par starpgabaliem.

Likuma Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 4.punkts nosaka, ka *Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: tā ir zemes starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals*

Pamatojoties uz likuma Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 4.punktu, atbilstoši Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 09.11.2021. atzinumam (prot.Nr.19) un Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 17.11.2021. atzinumam (prot.nr.7), Cēsu novada dome, ar 16 balsīm - par (Ainārs Šteins, Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs

VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs) ,
pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Atzīt, ka nekustamā īpašuma „**Aizstrauti**” Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 006 0058 , zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4254 006 0058 **10.61 ha** kopplatībā ir starpgabals, jo tā nav savienota ar koplietošanas ceļu.
2. Atzīt, ka nekustamā īpašuma „**Pie Purmaļiem**” Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0368 , zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0368 **2.91 ha** kopplatībā ir starpgabals, jo tā nav savienota ar koplietošanas ceļu.
3. Atzīt, ka nekustamais īpašums „**Aizstrauti**” Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 006 0058 , zemes vienības kadastra apzīmējums 4254 006 0058, **10.61 ha** kopplatībā ir piekritīgs pašvaldībai , jo zemes vienība ir starpgabals.
4. Atzīt, ka nekustamais īpašums „**Pie Purmaļiem**” Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0368 , zemes vienības kadastra apzīmējums 4254 002 0368, **2.91 ha** kopplatībā ir piekritīgs pašvaldībai , jo zemes vienība ir starpgabals.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU